

Pronájem bytu 2+kk v Děčíně; 41 m² + zahrada, ul. Lužická

Lužická, 40502, Děčín

**7 500 Kč**

za měsíc

Měsíční nájemné 7.500,-
Kč + voda 400,- Kč/os. +
elektrina 4.000,- Kč.
Vratná kauce 15.000,- Kč.
RK 10.000,- Kč.



Vyřizuje

Vopařilová Marcela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	41 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+kk o ploše 41 m² nacházející se v klidné části Děčína II-Nové Město, ulice Lužická (pod lesoparkem Kvádrberk). Byt je situován v přízemí cihlové vily s vlastním vchodem. Součástí nájmu je také komora o velikosti 7 m² na ukládání věcí a možnost využití části zahrady o rozloze cca 100 m². Byt prošel rekonstrukcí, je vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavěnou troubou, sklokeramickou deskou na vaření, digestoří, plovoucí podlahy v obytných místnostech, předsíní a koupelna jsou vybaveny dlažbou. Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem s rozvody do radiátorů, ohřev vody elektrickým bojlerem. Měsíční nájemné 7.500,- Kč + voda 400,- Kč/os. + elektrina. Vratná kauce 15.000,- Kč, RK 10.000,- Kč. Ideální bydlení pro maximálně dvě osoby, vhodné pro pracující bez exekucí a insolvence. Není možné pobírat příspěvek na bydlení. Pokud hledáte klidné bydlení s přístupem k zahradě, je tento byt ideální volbou.