

# Pronájem velkého bytu 3+kk s terasou a parkováním v Olomučanech

67903, Olomučany


**24 200 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Jitka Horká**
**Tel.:** +420 774291774

**GSM:** +420 774291774

**E-mail:** [horka@realhof.cz](mailto:horka@realhof.cz)

|                              |                    |                                  |                            |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 99 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová            | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce               |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - plynové | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného bytu 3+kk s terasou a parkováním v Olomučanech. Výměra bytu činí 99m<sup>2</sup> + terasa 12m<sup>2</sup>. Byt je situován v 1.patře bytového domu. Dispozice: vstupní předsíň, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, 2 ložnice z toho jedna je průchozí, velká koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC, 2. WC zvlášť, velká šatna v bytě. V obývacím pokoji je vstup na prostornou terasu. Byt je nadstandardně vybaven: kuchyňská linka na míru se spotřebiči sklokeramická deska, elektrická trouba, lednička s mrazákem, myčka nádobí, stůl se židlemi, velká sedačka, manželská postel, skříně, žaluzie - plisé. V bytě není pračka. Podlahy: vinyl, dlažba. Obložkové zárubně a dveře SAPELI. K bytu patří 2 komory v přízemí domu. Parkovací místa pro dvě auta jsou na dvoře za bránou na dálkové ovládání. Měsíční zálohy na energie a služby ve výši 8 200,- Kč jsou zahrnuty v ceně nájmu. Vratná kauce 3 měsíční nájmy, provize jeden měsíční nájem. Volné od dubna.