Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **932671**

Prodej rodinného domu, 85 m², Velký Osek

Politických vězňů, 28151, Velký Osek

5 100 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Tafelová Vendulka
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	**Počet podlaží v objektu:**	2
Typ domu:	přízemní	**Užitná plocha:**	85 m²
Umístění objektu:	centrum obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji přízemní rodinný domek o podlahové ploše cca 85 m², na pozemku 462 m² s technickými stavbami jako garáž, dílna, kotelna. Dům je částečně podsklepen a určen k celkové rekonstrukci, novější je zde střecha a okapy. Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci a vodu ze studny. Veřejný vodovod i plynová přípojka jsou na pozemku zatím nepřipojeny. Topení je řešeno kotlem na tuhá paliva s rozvody do radiátorů, lokálně kamna na tuhá paliva. Díky vizualizaci si můžete představit, jak příjemně může Váš dům vypadat po rekonstrukci. Velký Osek, ležící 9 km severně od Kolína, je malebná obec se základní občanskou vybaveností a výbornou dopravní obslužností - vlaky, autobusy, nájezd dálnice D 11 - 7 km. Velkou zajímavosti je národní přírodní rezervace Libický luh, největší v ČR o rozloze 444 ha. Domluvte si prohlídku a získáte bližší informace, budeme se na Vás těšit.