

Pronájem, skladový a výrobní prostor, České Budějovice, 629 m²

České Budějovice



90 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Petr Wölfl

Tel.: 605 821 851

GSM: 603534444

E-mail:

wolfl@realdomus.cz

Počet podlaží objektu:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plocha kanceláří:	629 m ²	Druh prostor:	Skladovací
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám ve výhradním zastoupení pronajímatele zprostředkuje pronájem jednopodlažního výrobně skladovacího objektu v komerční zóně v Českých Budějovicích.

Předmět nájmu nabízí celkovou užitnou plochu 629 m² a tvoří jej jediný volně přístupný objekt s možností dělení dočasnými příčkami. Kromě 6 provozních vstupů pro zákazníky či personál disponuje objekt sekčními automatickými garážovými vraty. Součástí objektu je kancelářské (10 m²) a sociální zázemí pro zaměstnance (60 m²; umývárna, šatna a WC).

K předmětu nájmu je možné přidružit i rozsáhlejší zpevněné plochy pro skladování, manipulaci a parkování osobních i nákladních vozidel.

Objekt, ve kterém se nachází předmět nájmu je součástí uzavřeného komerčního areálu, který disponuje kompletní kapacitní infrastrukturou (dopravní konektivita, elektřina, plyn, voda, kanalizace).

Poloha předmětu nájmu umožňuje výborné napojení na dálnici D3 a budoucí severní spojku ČB, jejíž výstavba byla již zahájena.

Bližší informace o předmětu nájmu Vám poskytne REALDOMUS.