

Prodej, byty/3+1, 64 m², Černokostelecká 2014/89, Strašnice, 10000 Praha 10 [ID 81099]

Černokostelecká, Praha 10, Praha



8 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ BYTU 3+1, ČERNOKOSTELECKÁ, PRAHA 10 - STRAŠNICE, 3. PATRO, PO KOMPLETNÍ REKONSTRUKCI

Nabízím ke koupi světlý a dispozičně velmi dobře řešený byt 3+1 ve 4. podlaží cihlového domu, který se nachází v ulici Černokostelecká, Praha 10 - Strašnice. Byt prošel kvalitní a vkusnou rekonstrukcí včetně rozvodů elektřiny, koupelny a povrchů, takže nový majitel nemusí řešit žádné investice a může se ihned nastěhovat.

Dispozice je ideální pro rodinu s dětmi i pro pár, který chce mít dostatek prostoru a samostatnou pracovnu. Jednotlivé pokoje jsou neprůchozí, byt působí vzdušně a díky orientaci je příjemně prosluněný. Kuchyně je samostatná, zvlášť. V domě je k dispozici výtah.

Vytápění je ústřední, ohřev vody centrální, což přispívá k nízkým měsíčním nákladům.

Lokalita patří dlouhodobě mezi vyhledávané části Prahy. V docházkové vzdálenosti se nachází metro A - Strašnická i

Depo Hostivař, tramvajové a autobusové zastávky, školy, školky, obchody i služby. Samozřejmostí je dostatek zeleně a parků pro volný čas i sportovní vyžití. Tato adresa spojuje výbornou dopravní dostupnost s plnou občanskou vybaveností.

V případě zájmu vám rád zajistím kompletní servis včetně profesionálního vyřízení financování. Hypoteční řešení nastavíme individuálně podle vašich potřeb tak, aby koupě bytu byla dlouhodobě bezpečná a ekonomicky smysluplná.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat, budu se těšit na setkání.

Energetická náročnost budovy je aktuálně uváděna třídou G, jelikož průkaz energetické náročnosti zatím není k dispozici.