

Pronájem bytu 1+kk, 29 m² - Praha - Nusle

Na Jezerce, 14000, Praha 4, Praha


**ALL INCLUDED
IN THE RENT**

16 900 Kč

za měsíc

vč. všech poplatků a
internetu


Vyřizuje

Ing. Martin Hudek, MSc.
Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 720 766 667

E-mail:
martin.hudek@kwcz.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	-1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pouze pro jednotlivce. K dispozici od 3.3. Z důvodu dovolené prosím o primární kontakt emailem (Whatsapp).

V krásné prvorepublikové vile k pronajme plně vybavený byt 1+kk hned vedle parku a divadla Na Jezerce. Tento útulný suterenní byt je po rekonstrukci z roku 2020 a je vybaven kuchyňskou linkou včetně lednice s mrazákem, varnou deskou, mikrovlnkou, a základním kuchyňským vybavením (přístroje, talíře atd.). V koupelně je sprchový kout, WC, vyhřívaný žebřík a fén. V chodbě nalezneme prostorné vestavěné skříně s LED osvětlením. Samotný pokoj je vybaven televizí se satelitním příjmem, WIFI připojením, stolem, židlemi a postelí.

Ke společnému užívání je také zimní zahrada v prvním patře.

Dopravní dostupnost je výborná, pouhé 2 minuty od vily je autobusová zastávka, takže na Pankrác dojedete pouze jednu zastávku (metro C) nebo cca 10 minut chůze. Tramvajové zastávky s tramvajemi č. 18 a 11 (14) jsou asi 5 minut chůze. Také v okolí najdeme místní večerky. Obchodní centrum Arkády Pankrác jedna zastávka autobusem.

Doba pronájmu možná od 6 měsíců.

Nájemné je 16.900,- Kč (vč. energií včetně energií a internetu). Kauce je ve výši 1 měsíčního nájmu. Provize je 1 měsíční nájem + 21% DPH.