

Pronájem bytu 1+1 29 m² - Otrokovice, Kvítkovice

J. Valčíka, 76502, Otrokovice

**11 200 Kč**

za měsíc

+ služby a energie -
měsíční poplatky cca 2 900 Kč

Vyřizuje

Ing. Martin Souček**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 1+1 o celkové ploše 29 m², který se nachází na ulici Josefa Valčíka v Otrokovicích.

- výtah
- lodžie
- sklep a kolárna

Po vstupu do bytu se otevírá vstupní prostor, který plynule přechází do části s kuchyňským koutem. Po pravé straně se nachází koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou. Koupelna je prakticky řešena společně s WC.

Hlavní obytná místnost je bez vybavení, což nabízí novému majiteli či nájemci možnost přizpůsobit si ji podle vlastních představ - například jako obývací pokoj s jídelním koutem nebo kombinaci obývací a ložnicové části.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou s vestavnou troubou, dvouplotýnkovou varnou deskou a volně stojící lednicí.

Byt působí světlým a otevřeným dojmem a nabízí flexibilní řešení prostoru dle individuálních potřeb.

Nájemné činí 11 200 Kč měsíčně, služby a energie 2 900 Kč. Kauce je vyčíslena ve výši jednoho nájmu včetně energií.

Při předání se hradí odměna za realitní zprostředkování ve výši jednoho nájmu včetně energií. Byt je k dispozici ihned.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvu osobní prohlídky.
Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte jako nájemce vyšší standard podnájemního bydlení a celkově pohodlnější zážitek. Automaticky máte k dispozici tyto výhody:

Pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky

Zákaznickou podporu každý pracovní den od 8:00 do 17:00 – pro vaše dotazy, požadavky nebo pomoc s nájemní smlouvou

Technickou asistenci – např. zajištění zámečníka, havarijní opravy či řešení jiných technických problémů v bytě

Možnost výměny bytu – kdykoli můžete požádat o změnu na menší, větší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytů služby

Explicitní Nájemník nebo Explicit Reality

Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí. Vše potřebné máte zajištěno v rámci jednoho spolehlivého servisu.