

Pronájem bytu 3+1, 74 m², Praha 8, Troja

Svídnická, Praha 8, Praha



25 000 Kč

za měsíc

Poplatky za služby 5000,- Kč



Vyřizuje

Jan Bečvář

Tel.: +420 737570775

GSM: +420 737570775

E-mail:

jan.becvar@qara.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu částečně zařízený byt po částečné rekonstrukci v žádané lokalitě na rozhraní městské části prahy 8 Troja/ Bohnice.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí. V rámci rekonstrukce vznikly v bytě dvě samostatné nové koupelny s toaletou, vanou, sprchovým koutem a bidetem.

Kuchyňská linka včetně trouby plynové varné desky, lednice a myčky na nádobí.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí domu po revitalizaci.

V lokalitě je výborná občanská vybavenost, poliklinika, obchodní centra, škola, školka, sportoviště, aquapark Šutka, hřiště pro malé děti, v těsné blízkosti lesopark, cyklostezky, pražská zoologická zahrada, botanická zahrada a

obchodní centrum Krakov. Výborná dostupnost do MHD do historického centra Prahy.

Poplatky a nájemné:

Měsíční nájemné 25.000,- Kč

měsíční poplatky 5.000,- Kč

Kauce 30.000,- Kč

Provize 25.000,- Kč + dph

energie se přepisují na nájemce.

Byt je volný, ihned k nastěhování.

Pro další informace a domluvení prohlídky kontaktujte makléře