

Prodej souboru pozemků - k.ú. Petrovice u Měčina

Měčín



1 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jana Vraštilová
GSM: 420607000021
E-mail:
dreampraha@century21.cz

Celková plocha: 49 425 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor pozemků v katastrálním území Petrovice u Měčina. Jedná se o pozemky vedené převážně jako orná půda a trvalý travní porost, dále lesní pozemky a vodní plochy, vše dle evidence katastru nemovitostí.

Soubor zahrnuje tyto parcely:

52/72 - 546 m² trv. trav. porost, 52/115 - 529 m² trv. trav. porost, 238/49 - 5.610 m² orná půda, 238/58 - 54 m² vodní tok, 276 - 1.488 m² trv. trav. porost, 372/1 - 9.766 m² - orná půda, 377/3 - 6.923 m² orná půda, 380/7 - 108 m² orná půda, 381/1 - 6.763 m² lesní pozemek, 381/50 - 5.739 m² orná půda, 490/37 - 1.443 m² - trv. trav. porost, 503/50 - 2.913 m² orná půda, 508/83 - 2.801 m² orná půda, 1401/33 - 270 m² orná půda, 1401/34 - 74 m² orná půda, 1417/1 - 3.877 m² orná půda, 1501/9 - 178 m² lesní porost, 2185/83 - 243 m² ostatní plocha silnice, 2212/27 - 100 m² vodní plocha

Orná půda: 38.081 m². Lesní pozemek: 6.941 m² - porosty jsou tvořeny převážně smrkem, zčásti borovicí, v malé části je dub, jasan, modřín a nálet břízy, část porostu je bezlesí s produktovodem cca 0,14 ha. Trvalý travní porost: 4.006 m², Vodní tok: 154 m², Silnice: 243 m².

Pozemky jsou součástí zemědělského půdního fondu, lesní pozemky jsou určeny k plnění funkcí lesa, vodní plochy zahrnují koryta vodních toků (přirozené i umělé) a součástí je také parcela vedená jako ostatní plocha - silnice. Lokalita se nachází v klidné venkovské oblasti s převládajícím zemědělským a přírodním charakterem. Pozemky jsou vhodné pro zemědělské hospodaření, lesní využití, dlouhodobou investici do půdy či jako majetkové zajištění do budoucna. Prodej je zamýšlen jako celek, v případě zájmu lze lesní pozemky prodat zvlášť. Pozemky jsou pronajaty

Zemědělskému družstvu Měčín na základě nájemní smlouvy.
Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.