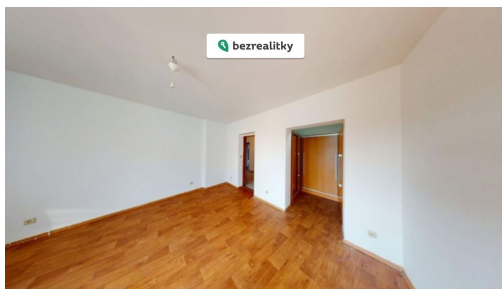


Prodej domu 115 m², pozemek 2.603 m²

Zelená, 50004, Hradec Králové



15 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|---------------------------------|---------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 115 m ² |
| Užitná plocha: | 115 m ² | Plocha parcely: | 2603 m ² |
| Plocha sklepu: | 10 m ² | Ostatní: | Garáž; Parkoviště |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji svůj cihlový dům o zastavěné ploše 115 m². Dům má dvě samostatné bytové jednotky, dispozice každé jednotky je 3+1. Dům je v dobrém stavu a představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají klidné bydlení v příjemném prostředí. Díky osobnímu vlastnictví se můžete těšit na rychlý a bezproblémový převod, nemovitost není nikterak zatížena.

Dům se nachází na prostorném pozemku o rozloze 2603 m², kde si každý najde své místo a do budoucna je zde možnost dalšího využití pozemku. K bydlení přispívá i bohatá venkovní zóna – prostorná terasa o ploše cca 130 m² je ideální pro relaxaci i při pořádání společenských akcí, doplněná o balkon, který nabízí příjemný výhled do okolí. Nemovitost dále zahrnuje sklep vhodný pro uskladnění např. okopanin, který lze využít dle Vašich představ.

Možno je parkovat jak před domem, tak i za plotem, kde se nachází i garáž, což zvyšuje komfort využívání této nemovitosti. Energetický štítek budovy je v kategorii G, neboť žádný nemám.

V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na této platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.