

Pronájem nového bytu 2+kk s terasou, komorou a gar. stáním na ul. A. Rašína

Aloise Rašína, 77900, Olomouc



17 900 Kč

za měsíc

+ energie 2 500 Kč +
elektřina přepisem, jistota
2x nájem, provize 1x nájem



Vyřizuje

Libuše Dostálová

Tel.: +420 777040547

GSM: +420 777040547

E-mail:

dostalova@ldreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní, světlé a dosud neobývané bydlení? Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk v novostavbě cihlového domu na ulici Aloise Rašína v Olomouci. Byt je zcela nový a připravený přivítat svého prvního nájemníka.

Byt se nachází ve 3. patře domu s výtahem a nabízí příjemné a praktické dispoziční řešení. Velkým benefitem je terasa o velikosti 7 m, orientovaná na jihozápad, která poskytuje dostatek slunce i jedinečný výhled na panorama Olomouce ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relax.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka vybavená spotřebiči (varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka nádobí a lednice s mrazákem). Ložnice nabízí prostornou vestavěnou skříň s dostatkem úložného prostoru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaleta je samostatná. Komfort bydlení doplňují předokenní žaluzie zajišťující soukromí i regulaci světla.

K bytu dále náleží praktická komora na patře a vnitřní garážové stání, které zajistí pohodlné parkování za každého počasí.

Měsíční nájemné je uvedeno bez záloh na služby, které činí cca 2 500 Kč + elektřina bude přepsána na nájemníka. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmu. Provize RK ve výši jednoho nájmu. Garážové stání 1 500 Kč/měsíc.

Byt je volný ihned a připravený k nastěhování. Nabídka je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní a

klidné bydlení v moderním domě.