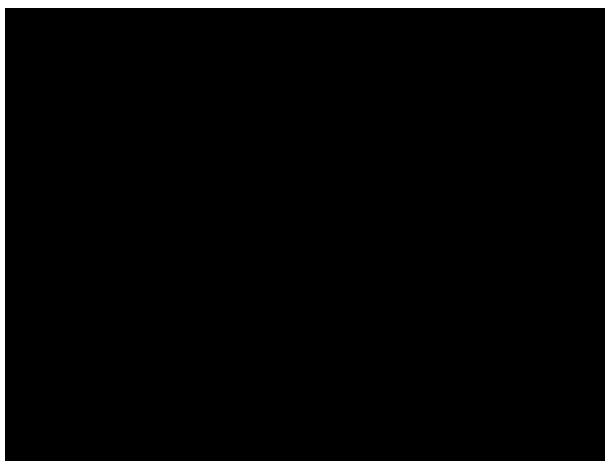


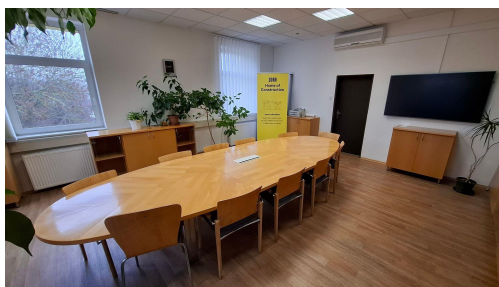


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00026

Pronájem kanceláří s parkováním, ÚP 40 m², Středokluky, okr. Praha - západ

Nové Středokluky, 25268, Středokluky



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jaroslav Dobrev
Tel.: 777 297 047
GSM: 777 297 047
E-mail:
dobrev@ppinvest.cz

Plocha kanceláří:	40 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám pronájem 2 samostatných kanceláří, situovaných v administrativní budově v areálu obalovny společnosti PORR, v obci Středokluky (Nové Středokluky), okr. Praha - západ, 2 minuty jízdy autem od dálnice D7, EXIT 3 a 5 minut jízdy autem od hlavního terminálu ruzyňského letiště Václava Havla. Kanceláře jsou ve velice dobrém technickém stavu. V případě zájmu je v nich možno bezplatně ponechat stávající kancelářské vybavení tak, jak je vidět na fotografiích. Každá z kanceláří má podlahovou plochu cca 20 m², celková plocha činí cca 40 m². Kanceláře jsou umístěny v 1. patře budovy. Kanceláře spolu přímo sousedí, nejsou však propojeny. Pronajmout lze v případě zájmu i třetí kancelář, umístěnou samostatně na protější straně chodby (viz. schéma). Kanceláře jsou klimatizované. Spolu s kancelářemi lze bezplatně využívat i prostornou zasedací místnost a moderně vybavenou společnou kuchyňku.

Prague Property Investment, s.r.o. Na Příkopě 583/15, 110 00 Praha 1 (Dětský dům, 7.p), Tel.: 777 297 047, E-mail: dobrev@ppinvest.cz, web: <https://www.ppinvest.cz>

K dispozici jsou společné toalety (páni/dámy) a sprcha. Součástí nájmu je i bezplatná možnost parkování přímo před budovou (2 auta na každou kancelář). Parkovací místa nejsou vyhrazena.

Areál obalovny je strážěn 24 hodin denně, užívání kanceláří je možné v režimu 24/7.

Je preferován nájemní vztah na dobu neurčitou. Lze se však dohodnout i individuálně dle potřeb nájemce.

Vhodné zejména pro samostatné projektanty, IT specialisty nebo jako administrativní zázemí pro různé dělnické či technické profese.

Výše nájmu 10 000,-Kč/měsíc + 1 400,-Kč/měsíc za veškerou spotřebu energií a služeb.