

Pronájem bytu 2+kk - 70 m² s lodžii, garážovým stáním a sklepem, Musílkova, Praha 5 - Košíře

Musílkova, Praha 5, Praha


25 000 Kč

za měsíc

Včetně všech služeb RK



Vyřizuje

Kateřina Světlíková
Tel.: 725 433 555

GSM: 608984602

E-mail:
katerina@nyxusreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	4 m ²	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný, světlý byt v cihlovém domě, ve druhém patře s výtahem, 2+kk, s podlahovou plochou 64 m² + lodžie 5 m², sklep a garážové stání, v ulici Pod Kavalírkou, Praha 5 - Košíře.

Interiér bytu je řešený chodbou s vestavnou skříní, obývací částí s plně vybaveným kuchyňským koutem (lednice s mrazákem, varná deska, myčka, horkovzdušná trouba), pokojem se vstupem na lodžii, komorou/šatnou v bytě, koupelnou s vanou, toaletou a místem pro umístění pračky (pračka k dispozici), lodžii s výhledem do vnitrobloku, Součástí nájmu je garážové stání a prostorný sklep - vše již v ceně nájemného.

K nastěhování od 1.4.2026.

Majitelé preferují nájemce nekuřáky, bez domácích mazlíčků.

Nájem: 25 00 Kč

Poplatky: 5 500 Kč, včetně elektřiny

Vratná kauce: 50 000 Kč

Provize RK: 25 000 Kč + 21% DPH

Okolí plné zeleně, škola, školka, dětská hřiště, restaurace, služby, nákupní centrum, centrální park, venkovní posilovna, fitness centrum a mnoho dalšího.

Perfektní dopravní dostupnost, zastávka MHD a TRAM 100 metrů od domu, metro Anděl 7 minut.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.