

## Prodej rodinného domu 6 + KK s pozemkem o rozloze 1265 m<sup>2</sup> na Dobré Vodě

Hornická, 37316, Dobrá Voda u Českých Budějovic



**11 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Stehlík**

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	205 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1265 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 6+kk, který se nachází v jedné z nejvyhledávanějších lokalit jižních Čech, na Dobré Vodě u Českých Budějovic.

Dispozice 6+kk je ideální prostor pro velkou rodinu.

Prostorná a udržovaná zahrada poskytuje dostatek soukromí pro relaxaci, zahradničení i bezpečný pohyb dětí.

Garáž nabízí pohodlné parkování a prostor pro dílnu či uskladnění sportovního vybavení.

Zahradní domek poskytuje zázemí pro zahradní techniku, nábytek nebo letní kuchyni.

Dobrá Voda je pro čistý vzduch, přírodu a blízkost krajského města optimální volbou pro rodinu, která hledá klidné rodinné zázemí a zároveň i městský způsob života.

V místě je kompletní občanská vybavenost (škola, školka, pošta, MHD).