

Pronájem kancelářských prostor 272 m², s výhledem na Petrov, ulice Nové Sady, Staré Brno

Nové sady, 60200, Brno-střed, Brno


68 000 Kč

za měsíc

 + provozní náklady,
neplatíte provizi RK


Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek
Tel.: 800 800 099, 533 339 111

GSM: +420 724 405 366

E-mail:
jan.dufek@realspektrum.cz
Plocha kanceláří: 272 m²
Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Bezbarierový přístup;
Garáž; Výtah

Druh objektu: panelová

Druh prostor: Kanceláře

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu dvě kancelářská patra o celkové výměře cca 272 m², která jsou umístěna ve dvou podlažích, ve 4. a 6. NP administrativně-obchodní budovy na ulici Nové Sady. Prostory tvoří část obou pater a nabízejí reprezentativní pracovní zázemí s dostatkem denního světla a výhledem na Petrov. Vhodné pro: týmy v oblasti poradenství, IT, účetnictví, projektové a inženýrské kanceláře; možnost flexibilního uspořádání dle potřeb nájemce.

Standard budovy a prostoru:

 klimatizace a vzduchotechnika, otevíratelná hliníková okna
sdílené sociální zázemí na patře (2× WC muži, 2× WC ženy)
recepce v přízemí, 2 výtahy

Parkování a dostupnost:

 - možnost pronájmu parkovacích stání v podzemních garážích
- další parkování v okolí formou pronájmu
- ulice v parkovací zóně B - pohodlné pro návštěvy

Výborná dostupnost MHD i samotného centra města.

Další informace (náklady na služby, termíny, nájemné) zašleme na vyžádání.

Prohlídky jsou možné po dohodě s uvedeným makléřem.