

## Pronájem bytu v OV o velikosti 1+1 - Brno -Husovice - ulice Svitavská - po rekonstrukci - CP 31m2

Svitavská, 61400, Brno-sever, Brno

**13 000 Kč**

za měsíc

+ služby  
3.600,-Kč/měs.íčně +  
provize RK



Vyřizuje

**OK REAL****Tel.:** +420 728236986**GSM:** +420 606589561**E-mail:**[rkoreal@seznam.cz](mailto:rkoreal@seznam.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 31 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V            | <b>Voda:</b>                     | Místní zdroj vody |
| <b>Topení:</b>                | Lokální - elektrické       | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 1+1, Brno, Husovice, ulice Svitavská, cihla, přízemí, po rekonstrukci. Byt je určen maximálně pro dvě osoby, bez zvířat, nekuřák. Byt je zařízený, novější kuchyňská linka, elektrický sporák s troubou a varnou deskou, digestoř, mikrovlnná trouba, koupelna se sprchovým koutem a WC dohromady k dispozici pračka, komoda v předsíni, v pokoji dvojpostel, skříň, stůl a židle. Vytápění - elektrické přímotopy. Volný ihned. Měsíční nájem činí 13.000,-Kč + 3.600,-Kč služby včetně energií. Nájemní smlouva na dobu jednoho roku s prodloužením. Vratná kauce ve výši 17.000,-Kč. Více info v RK: Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl zatím majitelem předložen. V souladu s právní úpravou proto uvádíme energetickou třídu G.

