

## Pronájem, Byty 1+kk, 34m<sup>2</sup> - Brno - Pisárky

Hlinky, 60300, Brno-střed, Brno



**13 600 Kč**

za měsíc

Energie a služby 3.000 Kč/měsíc, včetně internetu (+ 500 Kč za druhou osobu)



Vyřizuje

**Petr Matoušek**

**Tel.:** 725 888 897

**GSM:** +420 725 888 897

**E-mail:**

[matousek@framireal.cz](mailto:matousek@framireal.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 34 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                    | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem nezařízeného bytu v Pisárkách.

Byt je v blízkosti BVV, u zastávky MHD - Výstaviště, brána G2

Byt je vhodný pro 1-2 osoby, bez domácích zvířat.

Společná kolárna v domě.

Bez možnosti trvalého pobytu - jedná se o studio.

Část vybavení je možné výhodně odkoupit od stávajícího nájemníka.

Energie a služby 3.000 Kč/měsíc, včetně internetu za 1 osobu, při 2 osobách + 500 Kč/měsíc

Kauce 20.000 Kč

Provize RK 20.000 Kč

Volné od 1.4.2025

Prohlídky ve středu 18.2 dopoledne, případně 19.2 dopoledne.