

## Pronájem bytu Praha 4 Chodov 2+kk s lodžii

Samohelova, 14900, Praha 11, Praha



**19 000 Kč**

za měsíc

+ 3 400 Kč kompletní  
poplatky i s energiemi



Vyřizuje

**Lenka Prskavcová**

**Tel.:** 608340390

**GSM:** 608340390

**E-mail:**

[prskavcova@hledambyt.cz](mailto:prskavcova@hledambyt.cz)

|                              |                                                                                                   |                                  |                               |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                                                                                              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 11                                                                                                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 44 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová                                                                                          | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci               |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                                                                            | <b>Doprava:</b>                  | MHD                           |
| <b>Občanská vybavenost:</b>  | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket;<br>Kompletní síť obchodů a služeb | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet                      |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové                                                                                | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme pronájem bytu po celkové rekonstrukci a to 2+kk s lodžii na Praze 4 Chodov. Jedná se o byt v 5 patře panelového domu s výtahem. Okna orientována na východní směr s výhledem do prostoru. Částečně zařízeno: novější kuchyňská linka, indukční varná deska a vestavěná trouba, lednice, mikrovlnka, přípojka na pračku, šatní skříň, (sedačka na foto je nájemkyně). Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Na podlahách dlažba, vinyl. Plastová okna se žaluziemi. Vhodné maximálně pro 2 osoby - pár. K bytu náleží komora na patře. Bezpečnostní dveře.

V případě zájmu lze od stávající nájemkyně odkoupit zánovní pračku nebo šatní skříň.

Velkou výhodou je do 3 minut pěšky vzdálený lesopark Hostivař stejně jako plná občanská vybavenost. Parkování bez problému - v těsné blízkosti domu velké parkoviště.