

## Dražby bytu 3+1 78 m<sup>2</sup>, Mnichovo Hradiště

Jaselská, 29501, Mnichovo Hradiště



**2 220 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petra Maršálová**

**Tel.:** +420 234 769 000

**GSM:** +420 800 900 490

**E-mail:**

[info@eurodrazby.cz](mailto:info@eurodrazby.cz)

|                               |                             |                                  |                   |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1                         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 78 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                    | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                      | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se o byt 3+1 v 4.NP. V bytě se nachází: koupelna, WC (6,40 m<sup>2</sup>), ložnice (9,70 m<sup>2</sup>), Chodba (9,50 m<sup>2</sup>), pokoj (15,10 m<sup>2</sup>), komora (1,40 m<sup>2</sup>), obývací pokoj (17,80 m<sup>2</sup>), kuchyně (7,30 m<sup>2</sup>), lodžie (6,00 m<sup>2</sup>), komora - mimo byt (1,68 m<sup>2</sup>). K bytu náleží sklepní kóje (3,40 m<sup>2</sup>). Bytové jádro je zděné. Okna jsou plastová s dvojsklem a příslušenství oken tvoří žaluzie. Kuchyňské vybavení tvoří kuchyňská linka bez vestavěných spotřebičů, plynový sporák. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo a závěsná toaleta. V roce 2020 proběhla rekonstrukce těchto konstrukčních prvků: celková: koupelna, vyzdění jádra, kuchyňské vybavení; částečná: rozvody energií, podlahy.