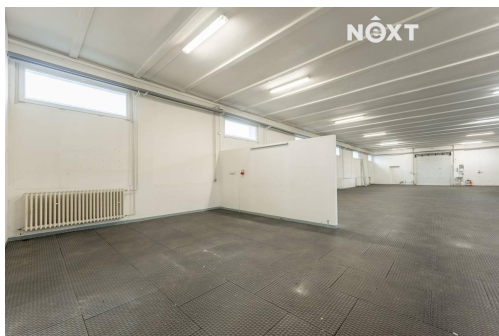
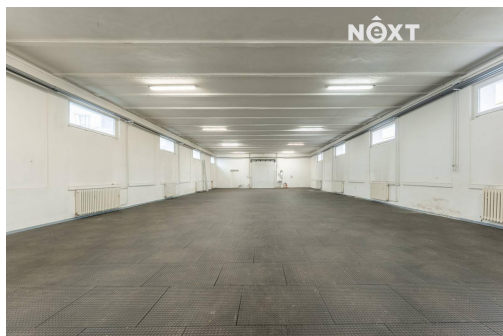
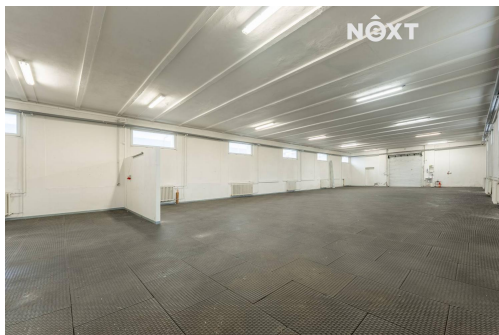
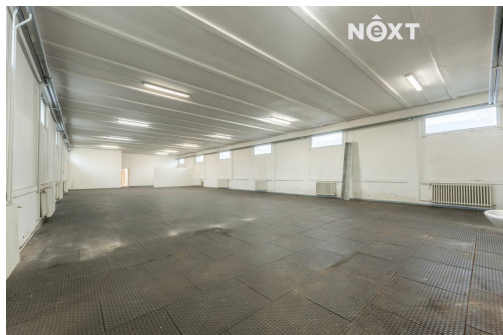


Pronájem komerční Sklady, 447

Vídeňská, 25250, Vestec



80 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Tomáš Roček

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	963 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční objekt v areálu v ulici Vídeňská ve Vestci, který zahrnuje administrativní prostory se zázemím a prostornou skladovou halu. Objekt je ideální pro firmy hledající kombinaci kancelářského zázemí a skladových či provozních prostor, například pro logistiku, e-shop, servis nebo lehkou výrobu. Administrativní část včetně zázemí má výměru 174,81 m², skladové prostory tvoří 271,79 m², celková plocha objektu tak činí 446,6 m². Hala je světlá, udržovaná a připravená k okamžitému využití. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost, snadné napojení na hlavní tahy a možnost využití MHD z Prahy, což zajišťuje pohodlný přístup pro zaměstnance i klienty. Nájemné činí 80.000 Kč měsíčně bez DPH. Elektrická energie, voda a teplo bude hrazena dle skutečné spotřeby na základě samostatných měřidel. Prostory jsou k dispozici dle dohody a v případě zájmu rádi poskytneme více informací nebo zajistíme osobní prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116266.