

**Prodej bytu 2+1, Hodonín, ulice Družstevní čtvrť, balkon, sklep**

Družstevní čtvrť, 69501, Hodonín

**Neuvedeno**  
za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

**Andrea Tipoa****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 773 768 010**E-mail:** [andrea@bravis.cz](mailto:andrea@bravis.cz)

|                              |         |                                  |                   |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 54 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | před rekonstrukcí |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt, který si můžete upravit přesně podle vlastních představ. Tato nabídka pro vás může být zajímavou příležitostí nebo investicí.

Nabízíme bytovou jednotku o dispozici 2+1, umístěnou v 1. patře revitalizovaného cihlového bytového domu v Hodoníně.

Byt je připravený k rekonstrukci.

Bytová jednotka má celkovou výměru 54m<sup>2</sup> a je v původním stavu. K bytu náleží sklepní kóje.

Podlahy tvoří kombinace parket, linolea a dlažby.

Byt je napojený na obecní vodovod, elektřinu i plyn.

Dispozice bytu - prostorná vstupní chodba, kuchyně, pokoj, ložnice, koupelna s vanou a toaletou, balkon.

Byt se nachází ve zděném bytovém domě, který prošel zateplením a celkovou revitalizací.

Náklady na provoz včetně fondu oprav jsou 4.200 Kč.

K dispozici jsou také společné prostory domu, včetně kolárny a prádelny.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.