

Prodej rodinného domu s krbem, Svatkovice (část městyse Bernartice), okres Písek

Bernartice



2 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michaela Longa

GSM: +420777665680

E-mail:

michaela.longa@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	171 m ²
Užitná plocha:	98 m ²	Plocha parcely:	207 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 120 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte domov, kde budete mít dostatek prostoru, soukromí a zároveň klid jihočeské přírody na dosah? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 4+KK a celkové užitné ploše 207 m², nacházející se ve Svatkovicích, klidné části městyse Bernartice v okrese Písek.

Dům byl dokončen v roce 2000 a za dobu své existence nabídl stabilní a funkční zázemí. Jeho technický stav - včetně střechy ve výborné kondici - umožňuje okamžité nastěhování. Dispozice zahrnuje obytné přízemí a pokoj v podkroví, který může sloužit jako klidná ložnice, pracovna či pokoj pro hosty.

Kuchyně s oknem a elektrickým sporákem přináší přirozené denní světlo, zatímco koupelna je vybavena vanou, WC, bojlerem a čerpadlem. Vytápění je řešeno kombinací klimatizace, krbu a elektřiny, což umožňuje pohodlí v každém ročním období. Vlastní studna a biologický septik napojený do veřejné kanalizace poskytují praktické a funkční řešení hospodaření s vodou. Součástí je také garáž.

Dům je připraven ihned sloužit novým majitelům.

Pozemek 171 m² - ideální velikost pro nenáročnou údržbu a příjemné posezení

Tento dům je skvělou příležitostí pro ty, kteří chtějí spojit prostor, pohodlí a útulnou atmosféru v jednom.

???? Pokud hledáte místo, které se může stát skutečným domovem, neváhejte se ozvat makléři a domluvit si prohlídku. Domy s takto velkorysou plochou a okamžitou možností bydlení se v této lokalitě objevují jen zřídka.

V případě více zájemců o nemovitost, se může majitel rozhodnout pro prodej formou elektronické aukce Remax.cz.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat zájemce dle zvolených kritérií.