

## Pronájem, byt, 1+kk, 40 m2, Nejdek - centrum

Husova, Nejdek



**6 000 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Lucie Kadlecová**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:**

[info@euoreality.info](mailto:info@euoreality.info)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný atypický a moderně řešený byt o dispozici 1+kk o výměře 40 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře menšího bytového domu rodinného typu nedaleko centra města Nejdek. Bytová jednotka prošla kompletními opravami, je zařízena mešní kuchyňskou linkou, jinak je prázdná a ihned k nastěhování. V bytě jsou instalována elektrická topidla a krbová kamna. Nájemník tak může lehce ovlivnit vlastní spotřebu energie. Součástí pronájmu je také prostorný sklep (6m<sup>2</sup>) v domě, k dispozici pak parkovací místa před budovou. Husova ulice je přímo u centra Nejdku a vedle firmy Witte. Nabízí tak možnost pronájmu v rámci pracovní příležitosti. Měsíční nájemné nezahrnuje poplatky za služby a energie v bytě, které si nájemník hradí samostatně. Majitel požaduje kauci ve výši 12 tis. Kč, odměnu RK ve výši jednoho nájmu hradí zájemce. Volný ihned.