

prodej bytu 3+kk s lodžii a 2 park.stání, Dašice

U Kasáren, 53303, Dašice



5 950 000 Kč
za nemovitost

vč. provize a právního
servisu



Vyřizuje

Ing. Ján Otrošina

Tel.: 723 657 668

GSM: +420 601 009 019

E-mail:

info@otrosinainvest.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	81 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	7 m ²	Sklep:	4 m ²
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 3+kk s lodžii v novostavbě bytového domu v klidné části obce Dašice, ulice U Kasáren.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží domu s výtahem a nabízí celkovou plochu 69,5 m², k tomu lodžii o výměře 7,15 m² a sklepní kóji 3,6 m². Velkým benefitem jsou dvě parkovací stání přímo u domu, která jsou součástí prodeje.

Dispozice bytu:

- > vstupní chodba
- > koupelna
- > samostatné WC
- > dva samostatné pokoje
- > obývací pokoj s kuchyňským koutem
- > lodžie

Byt je orientován na jihozápad a severozápad, což zajišťuje dostatek denního světla během celého dne. Příjemným bonusem je výhled směrem na Kunětickou horu, který dodává bydlení jedinečnou atmosféru.

Dašice nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost – nachází se zde základní škola, mateřská škola, obchody i restaurace.

V obci je navíc plánována další výstavba, konkrétně Penny Market, benzinová stanice a myčka aut, což do budoucna ještě zvýší komfort bydlení.

Velkou výhodou je rychlé napojení na dálnici D35 a výborná dostupnost do Pardubic – pouhých 7 minut jízdy autem.

Byt je možné zakoupit včetně vybavení (není podmínkou prodeje – záleží na dohodě). Nemovitost je v osobním vlastnictví a její koupi lze financovat hypotečním úvěrem. V rámci našich služeb Vám zajistíme financování za nejvýhodnějších podmínek.

Pokud hledáte moderní, světlé bydlení s lodžii, dvěma parkovacími místy a skvělou dostupností do Pardubic, tento byt může být ideální volbou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.