

Prodej bytu 4+kk 89 m², Thámová, Teplice Trnovany

Thámová, Teplice



4 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Simona Schuldesová
Tel.: 602 255 514
GSM: +420 607 765 090
E-mail:
simona.schuldesova@century21.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	89 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi prostorný byt o dispozici 4+kk a celkové ploše 89,6 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu.

Byt zaujme především svou praktickou a velmi dobře řešenou dispozicí. Dominantou je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, který tvoří přirozené centrum celého domova - ideální prostor pro společné chvíle s rodinou i přáteli.

Dále byt nabízí samostatnou ložnici a dva další pokoje, které mohou sloužit jako dětské pokoje, pracovna či pokoj pro hosty. K dispozici je také samostatná koupelna a dvě oddělené WC, což zvyšuje komfort každodenního bydlení.

Technický stav bytu je velmi dobrý. V roce 2012 byl instalován plynový kondenzační kotel zajišťující vytápění i ohřev vody, současně byly vyměněny radiátory a plastová okna.

Nemovitost se nachází v bytovém domě, kde aktuálně probíhá dokončení přepisu na samostatné bytové jednotky.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti a pohodlné každodenní fungování.

Tento byt je ideální volbou pro rodinu, která hledá prostorné a funkčně řešené bydlení s dostatkem soukromí pro všechny členy domácnosti.

Zaujala vás tato nabídka?

Ráda vám poskytnu více informací nebo si s vámi domluvím osobní prohlídku.

Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejným příslibem dle § 1733 občanského zákoníku.