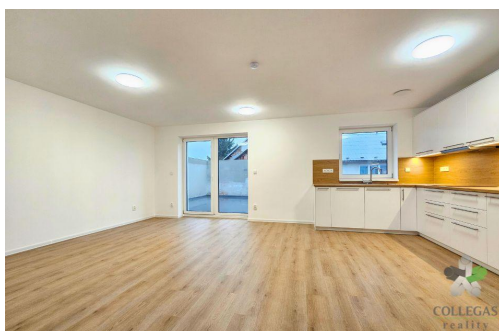


Pronájem, byt 2+kk s terasou, Hněvotín

78347, Hněvotín



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martin Beňuš
Tel.: +420 608836631

GSM: +420 608836631

E-mail:
martin.benus@collegasreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk v obci Hněvotín, který prošel generální rekonstrukcí. Prakticky se jedná o novostavbu, situovanou v 1. patře menšího bytového domu, který je vzdálený pouze 5 minut od Olomouce a 2 minuty od napojení na dálnici. K dispozici je tak veškerá občanská vybavenost krajského města. Celková plocha bytu činí 73 m². Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou včetně vestavěné lednice, myčky, trouby, indukční varné desky a digestoře. Kuchyň na navazuje na prostornou terasu. Dále je dispozici je prostorná koupelna. O přísun čerstvého vzduchu a stabilní vnitřní klima se stará rekuperační jednotka. Okna jsou osazena venkovními žaluziemi. Vytápění i ohřev teplé užitkové vody zajišťuje tepelné čerpadlo, díky čemuž se očekávají nízké náklady na energie. V případě zájmu je možné za poplatek 300Kč/měsíc zajistit připojení k vysokorychlostnímu internetu (nad rámec uvedeného nájmu). Byt se pronajímá nezařízený (bez nábytku). Uvedené nájemné je bez záloh na energie a služby, které činí 3.000 Kč/měsíc/2 osoby. Vratná kauce je ve výši 40.000 Kč. Byt je k dispozici ihned. Majitel si vyhrazuje právo výběru nejvhodnějšího zájemce.