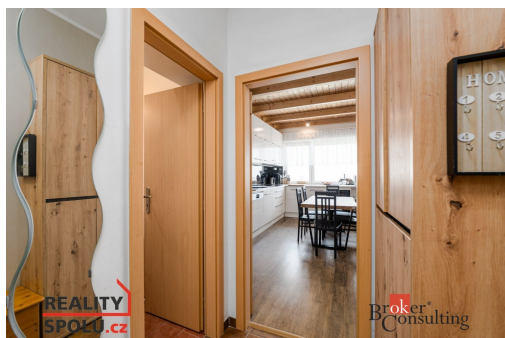


Pronájem mezonetového bytu 3+kk, 92m²

Kuželova, Praha 18, Praha



32 000 Kč

za měsíc

Elektřina bude přepsána
na nájemce.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	sídlíště	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní mezonetový byt o velikosti 92 m², který bude částečně vybavený.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1. 3. 2026.

Byt o celkové ploše 92 m² je díky svému dvoupodlažnímu uspořádání výjimečný - nabízí přirozené oddělení společenské a klidové části. Spodní patro tvoří prostorná předsíň s toaletou a světlý obývací prostor s plně vybaveným kuchyňským koutem. V horním patře se nachází dřevěná nástavba využitelná jako pracovna, dále dva útulné pokoje sloužící jako ložnice a dětský pokoj, šatna a koupelna s vanou a toaletou. Díky umístění v posledním patře působí byt vzdušně, poskytuje příjemný klid od ruchu okolí a nabízí krásné výhledy.

V bytě zůstane následující vybavení: pračka, sedačka v obývacím pokoji, patrová postel a skříň v dětském pokoji a šatní skříň v ložnici.

Topení řešeno podlahovým vytápěním.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 3 m².

Elektřina bude převedena na nájemce.

Lokalita Letňany nabízí vše potřebné pro pohodlné bydlení – obchody, služby, školy, sportovní areály i zdravotní péči, vše v docházkové vzdálenosti. Samozřejmostí je také výborná dopravní dostupnost díky autobusovým linkám a blízkosti metra.

Nájemné 32 000,- + služby 2 100,-

Elektřina převod na nájemce.

Kauce 1x nájem + provize RK

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Budeme se těšit na prohlídce.