

Prodej rodinného domu, pozemek 921 m², v blízkosti vodní nádrže Seč

Seč



3 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Pokorný

Tel.: +420 602 488 695

GSM: +420 602 488 695

E-mail:

pokorny@donetta.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	245 m ²
Užitná plocha:	91 m ²	Plocha parcely:	921 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Individuální	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej rodinného domu na atraktivním místě v obci Hoješín, poblíž vodní nádrže Seč. Jedná se o zděný dům se zastavěnou plochou 245 m², situovaný na pozemku o celkové rozloze 921 m². Stavba zahrnuje obytnou část, která momentálně prochází započatou rekonstrukcí, a přiléhající velkou stodolu. Při dokončení rekonstrukce má nový majitel možnost upravit vnitřní dispozice domu podle svých představ, včetně využití přilehlé stodoly. Dům je z části podsklepen (cca 20 m²). Přístup na pozemek přímo z obecní asfaltové komunikace. Díky skvělé poloze nemovitosti lze objekt využít k vytvoření apartmánů pro krátkodobé ubytování nebo jako prostor pro bydlení spojený s podnikáním ve stodole. Objekt je připojen na elektrickou síť a obecní vodovod, přičemž na

pozemku se nachází také kopaná studna. Pláž vodní nádrže Seč se nachází přibližně 500 metrů od domu. Přímo u domu je umístěna autobusová zastávka s pravidelným spojením do větších okolních měst.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky se prosím obraťte na našeho realitního makléře.