

## Prodej restaurace, 510 m<sup>2</sup>, Budišov nad Budišovkou náměstí Republiky, 74787, Budišov nad Budišovkou



**3 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Gjonlić Pavel**  
Tel.: 800 100 446  
GSM: 296 399 006  
E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Zastavěná plocha:** 510 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 290 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Typ zařízení:** Restaurace

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Užitná plocha:** 510 m<sup>2</sup>

**Počet podlaží v domě:** 4

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nemovitost určenou pro restauraci či stravovací zařízení v srdci malebného městečka Budišov nad Budišovkou. Tento prostorný objekt vyžaduje rekonstrukci. Dle vlastního uvážení je zde možno vybudovat penzion nebo bytové jednotky. Nemovitost je postavena z cihlové konstrukce a má celkem tři nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží. Celková užitná plocha činí 510 m<sup>2</sup>, zahrnuje 12 místností a prostornou půdu, což poskytuje dostatek prostoru pro různé podnikatelské záměry. V zadní části se nachází útulná zahrádka. Nemovitost se nachází v centru obce, což zaručuje dobrou dostupnost ke všem službám a bezplatné parkování kolem celého náměstí. Stav nemovitosti je špatný, což představuje ideální příležitost pro ty, kteří chtějí investovat do rekonstrukce a vytvořit si podnik podle vlastních představ. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či prohlídku této jedinečné nemovitosti.