

Prodej bytového domu nedaleko Rychnova nad Kněžnou

51603, Rychnov nad Kněžnou



6 240 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Kraus
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	374 m ²
Užitná plocha:	191 m ²	Plocha parcely:	2752 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	betonová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bidli Vám nabízí prodej bytového domu v obci Panská Habrová, nedaleko Rychnova nad Kněžnou. Dům je vhodný k trvalému bydlení pro milovníky klidu, blízkých Orlických hor, cyklistiky a lyžování. Ideální jako investice, díky třem bytovým jednotkám k budoucímu pronájmu, prostoru k vybudování velké terasy a nebytového prostoru pro zřízení dílny, servisu či skladu.

Dvoupatrový dům je řešen v přízemí verandou, vstupní chodbou se schody do patra, vstupem do sklepa, koupelnou, technickou místností a bytem 1+1.

V mezipatře se nachází další byt 2+1 s koupelnou a vstup do velkého patrovitého půdního prostoru, vhodného k rozšíření této bytové jednotky.

V patře se pak nachází zimní terasa a další byt o dispozici 2+1.

Dům dále disponuje velkou zahradou o rozloze 2752m², garážemi a dvěma zahradními domky.

Možnost připojení na plyn.

Pro standardy dnešního bydlení je interiér objektu určen spíše ke kompletní rekonstrukci.

Fotografie reálného interiéru, jsou upravené formou vizualizace a slouží k lepší představě možného budoucího dokončení, rekonstrukce a využití prostoru.

Pro více podrobnějších informací či sjednání nezávazné prohlídky nás kdykoli kontaktujte.

V případě zájmu Vám zdarma zajistíme nabídku financování hypotečním úvěrem za nejvýhodnějších podmínek na trhu.