

Prodej bytu 3+1, 78 m², Praha 10 - Strašnice, ul. Pod Strání

Pod strání, Praha 10, Praha



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vítězslav Novák

Tel.: 722 22 00 22

GSM: 420777292585

E-mail:

vitezslav.novak@era-reality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 3+1 o celkové užitné ploše 78 m² (byt 69 m², lodžie 7 m², sklep 2 m²), který se nachází v přízemí (1. nadzemní podlaží) panelového domu v klidné části Prahy 10 - Strašnice, ulice Pod Strání, pouhých 250 metrů od metra Skalka.

Byt je v původním stavu (umakartové jádro), ideální k moderní rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozice: obývací pokoj s přímým vstupem na lodžii (orientace na jih do zeleně), ložnice jsou orientované na sever, kuchyně, koupelna, samostatné WC, komora a velká předsíň. K bytu náleží sklepní kóje.

Dům je zateplený, má plastová okna. SVJ je aktivní a dobře fungující.

Vynikající lokalita s kompletní občanskou vybaveností v okolí - školy, školky, obchody, pošta, lékárna. Výborné dopravní spojení - metro A (Skalka), tramvaj i autobus.

Byt je ihned volný, v osobním vlastnictví - lze financovat hypotečním úvěrem.

Cena: 8 990 000 Kč.