

Prodej výrobního prostoru 350 m², Blansko - Olešná

67801, Blansko



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Korčák
GSM: +420 777 139 281
E-mail:
jiri.korcak@gmail.com

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Celková plocha: | 350 m ² | Počet podlaží: | 1 |
| Druh objektu: | montovaná | Stav objektu: | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| Účel budovy: | Výroba | Umístění objektu: | okraj obce |
| Doprava: | silnice; MHD; autobus | Elektrína: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor pro výrobu nebo sklad, který si můžete dokončit přesně podle svých potřeb - a neplatit za cizí řešení?

V Olešné u Blanska mám pro vás rozestavěnou halu, která dává podnikatelský smysl.

Ve fotogalerii je několik vizualizovaných snímků.

Hala je postavena z moderních sendvičových panelů, což zajišťuje dobré izolační vlastnosti a rychlou možnost dokončení dle vlastních potřeb.

Rozměr hlavní haly je přibližně 14 × 24 metrů, přičemž je zde možnost dalšího rozšíření a přizpůsobení objektu konkrétní podnikatelské činnosti.

Celková plocha prodávaných pozemků, včetně zastavěné části, činí přibližně 2 200 m², což nabízí dostatek prostoru nejen pro samotnou halu, ale i pro manipulaci, parkování či další rozvoj areálu.

Objekt je ve fázi rozestavěnosti - nový majitel si tak může dokončení přizpůsobit přesně podle svých potřeb.

Je však třeba počítat s dokončením:

- podlahy,
- klempířských prvků,
- systému vytápění,
- sociálního zázemí,
- sádrokartonových konstrukcí,
- provedením revizí a následnou kolaudací.

Velkou výhodou je klidná lokalita v dosahu Blanska a dobrá dostupnost pro zaměstnance i logistiku. Nemovitost je vhodná zejména pro výrobu, skladování, dílnu, servis nebo lehký průmysl.

Pokud hledáte prostor, který si chcete dokončit podle sebe a neplatit za cizí řešení, tahle hala v Olešné dává podnikatelský smysl.