

Byt 3+1 na ul.Komenského ve Fryštáku

Komenského, Fryšták



16 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Martin Bezděčík
GSM: +420 731 875 022
E-mail:
martin.bezdecik@century21.cz
1.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.5
Balkón:	2 m ²	Sklep:	8 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt o dispozici 3+1 představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají prostorné bydlení v udržovaném a tichém domě. Interiér je zařízen starším nábytkem a příslušenstvím a je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic. V případě preference vlastního nábytku, je domluva možná. Celková plocha bytu je 83m², z toho činí balkon 8m² a sklep 2m².

Dům se nachází v bezprostřední blízkosti centra Fryštáku, přesto si však zachovává vysokou míru soukromí. Lokalita

je ideální pro rodiny s dětmi, protože kousek od domu se nachází moderní dětské hřiště a venkovní posilovna, což poskytuje bezpečný prostor pro sport i relaxaci hned za prahem domova. Okolí nabízí dostatek zeleně a možností pro volnočasové aktivity, což z Fryštáku dělá vyhledávané místo pro klidný rodinný život.

Z hlediska praktické dostupnosti byt těží ze své polohy poblíž krajského města. Cesta do Zlína trvá přibližně deset minut, což umožňuje snadné dojíždění za prací či kulturou, zatímco Fryšták samotný zajišťuje veškerou základní občanskou vybavenost v pěší vzdálenosti.

Měsíční nájemné činí 16 500 Kč a tato částka již obsahuje veškeré platby za služby. Hradí se předem. Při podpisu smlouvy se dále skládá vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu a provize pro realitní kancelář.

Kombinace velké obytné plochy bytu, zázemí pro rodinu a blízkosti velkoměsta činí z této nabídky skvělou příležitost. Zveme Vás na prohlídku.