



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134639

Prodej družstevního bytu 2+1, 44 m², Orlová - Lutyně, ul. Karla Dvořáčka

Karla Dvořáčka, Orlová



1 612 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Barbora Lehocká

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V panelovém domě
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 44 m², který se nachází v 7. patře bytového domu s výtahem v klidné a vyhledávané části Orlové - Lutyně, na ulici Karla Dvořáčka.

Byt má zděné bytové jádro a koupelnu vybavenou sprchovým koutem, která prošla rekonstrukcí v roce 2015. V bytě jsou omítky a plovoucí podlahy, stropy jsou opatřeny polystyrenovými stropními kazetami. Elektroinstalace je částečně v mědi a částečně v hliníku. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti cca 2 m². Byt je bez balkonu.

Byt je aktuálně vybaven (lednice, kuchyňský stůl, sedačka, konferenční stolek, televizní stolek, gauč, skříň, pračka), přičemž po domluvě je možné byt předat také zcela vyklizený.

Dům se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností – v docházkové vzdálenosti je škola, školka, nemocnice, obchody i služby. Výborná dostupnost MHD. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností všech potřebných služeb.

Energetická náročnost budovy: třída C.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.