

## Prodej, karavan s dřevěnou přístavbou, Hradec u Kadaně

43201, Rokle



**469 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Sychrová Ivana**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 38 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 50 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 38 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 1**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej velice pěkného karavanu s dřevěnou přístavbou v Autokempu Hradec u Kadaně. Karavan se nachází na pronajatém pozemku, je v něm kuchyňka, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC, v přístavbě je plně vybavená kuchyně, pokoj s posezením a krbem na vytápění, prodej včetně vybavení. Karavan i celá přístavba je kompletně zateplená, zavedena voda, nové rozvody elektřiny 220 V, na teplou vodu bojler, vhodné k celoročnímu užívání. Na vaření je bomba na propan butan. Z boku je prostorná dílna, zezadu je terasa na letní posezení s venkovním krbem a grilování. Karavan s přístavbou se nachází v klidné části kempu blízko rybníka, vhodné pro rybáře a rodiny s dětmi. Poplatek se hradí 1x ročně. V kempu jsou nové umývárny a restaurace s venkovním posezením, otevřená celoročně, WiFi připojení, sportovní hřiště na nohejbal, volejbal a tenis, pro děti dětský koutek, platby možné kartou.