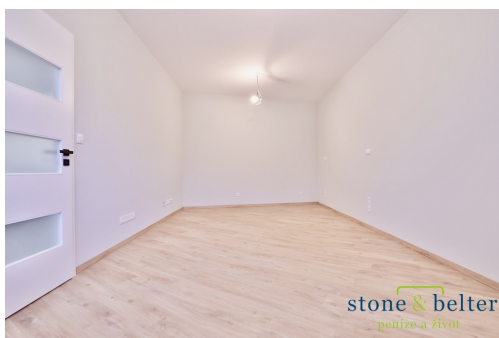


Pronájem bytu 1+1

Veleslavínská, Praha 6, Praha



19 900 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.250,- Kč +
Elektřina na nájemce cca
2.000,- Kč/osoba



Vyřizuje

Pavel Zelenka

Tel.: 608 889 601

GSM: 721108285

E-mail:

pavel.zelenka@stoneandbelter.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 1+1 47 m² v 2. NP bytového domu bez výtahu v ulici Veleslavínská na Praze 6 - Veleslavín. Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Okna bytu směřují na jih. Součástí bytu je prostorný sklep. Parkování přímo před domem (modré zóny)

- Nová kuchyň vybavená spotřebiči: vestavná lednice s mrazákem, indukční deska, trouba, mikrovlnná trouba, digestoř a myčka.
- Vkusně zařízená koupelna se sprchovým koutem, toaletou, vlastním umyvadlem a elektrickým topením.
- Prostorný obývací pokoj
- Samostatné elektrické vytápění infrapanelem a elektrický bojler na ohřev vody.

Výborná dopravní dostupnost – metro A (centrum: Dejvická, Malostranská, Můstek), tramvaje a autobusy včetně

přímého spojení na Letiště Václava Havla (bus 119) a vlaková stanice Praha-Veleslavín.

Vynikající občanská vybavenost – obchody, školy, restaurace, zdravotnická zařízení i zeleň v docházkové vzdálenosti, skvělá dopravní dostupnost do centra i na letiště.

Výdaje:

- Měsíční nájem: 19.900,- Kč
- Služby: 1.250,- Kč/osoba
- Elektřina: cca 2.000,-Kč/osoba (přepisuje se na nájemce)
- Kauce: 40.000,- Kč
- Provize RK: Měsíční nájem + DPH
- Internet si nájemce zařizuje sám.

Byt je k dispozici k nastěhování ihned.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat