

Prodej bytu 2+1, 54 m², Ostrava-Poruba, ul. Nábřeží SPB

nábřeží Svazu protifašistických bojovníků, Poruba, Ostrava



3 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o podlahové ploše 54 m² v atraktivní části Ostrava - Poruba, na ulici Nábřeží Svazu protifašistických bojovníků. Byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě s krásným výhledem do parku, který zajišťuje příjemné a zelené prostředí přímo u domu.

Dispozice bytu nabízí komfortní bydlení s dostatkem prostoru a světla. Okna orientovaná do parku poskytují nejen hezký výhled, ale i klid od ruchu města. Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Hlavní přednosti:

- podlahová plocha 54 m²
- výhled do parku
- klidná a zelená lokalita
- výborná občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti
- skvělá dopravní dostupnost
- byt po částečné rekonstrukci - elektřina, koupelna, plastová okna.
- v současné době se byt pronajímá bezproblémovému nájemníkovi již 5 let

Lokalita patří mezi nejžádanější části Poruby – v okolí se nachází obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, restaurace i zastávky MHD. Kombinace zeleně, klidu a kompletní občanské vybavenosti činí z této nabídky ideální místo pro pohodlné bydlení.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat, a rádi Vám také pomůžeme vyřešit financování.