

Prodej rodinného domu, 100 m², Koryčany, ul. Masarykova

Masarykova, 76805, Koryčany



4 899 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zemková Zita

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	100 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klid, prostor a skutečný potenciál? Nabízím kvalitní cihlový dům z pálené littenčické cihly o užitné ploše 100 m² (3+1) s připravenou půdní vestavbou pro další dva plnohodnotné pokoje. Dům je ihned obývatelný, udržovaný a nabízí variabilitu - komfortní rodinné bydlení, rekreační dům i zázemí pro podnikání či investici k pronájmu. K dispozici sklep, technické zázemí, zděná zahradní místnost s vodou a elektřinou, 2 garáže s elektřinou využitelné i jako dílna. Široký vjezd, pohodlný přístup i pro větší vozy. Úsporné vytápění (plyn + pelety, možnost i dřevo/uhlí), solární panely pro ohřev vody.

Vyhledávaná lokalita na úpatí Chřibů - turistika, cyklistika, ski areál Stupava, lesy, klid a čisté ovzduší. V okolí Kozel, Kazatelna, hrad Cimburk i zámek Koryčany jako dominantu města. Kompletní občanská vybavenost. Dojezd: Kyjov 15 km, Uherské Hradiště 25 km, Kroměříž 30 km, Brno do 1 hod. Dálnice D55 a D1 do 30 min.

V ceně kompletní realitní a právní servis včetně pomoci s financováním.