

Prodej rodinného domu se zahradou, Osice

50326, Osice



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Frízel
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	143 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	845 m ²
Plocha zahrady:	702 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme rodinný dům s celkovou podlahovou plochou cca 200 m² v obci Osice, 20 min od Hradce Králové a Pardubic. Dům o dispozici 4+kk je v původním, ale udržovaném stavu, vhodný k rekonstrukci. Má vstupní chodbu, kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj, pokoj, ložnici, samostatné WC, koupelnu se sprchovým koutem. V patře je půda o velikosti 102 m² (kde je připravený odpad) a lze ho využít jako další obývací prostor. Sklepní prostory jsou o velikosti 72 m², nachází se zde kotelna, pokoj, WC. Je zde i garáž, kde pohodlně zaparkuje jeden osobní automobil a druhý na zahradě, která má velkorysých 702 m². Jsou na ní ovocné stromy, okrasné keře, studna. Topení plynové a kotel na uhlí. V obci je základní škola a mateřská škola, pošta, obchod s potravinami, restaurace, sportovní a dětské hřiště. Dostupnost na dálnici směr Praha, Olomouc. Doporučujeme prohlídku.