

Pronájem bytu 2+kk, 43 m²

Podskalská, 28002, Kolín



12 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
3000Kč/ měsíc + elektřina
přímo od dodavatele ČEZ
na nájemce, bez poplatků,
+ pr



Vyřizuje

Maruška Zelenková
Tel.: 773472129

GSM: +420 606 129 138

E-mail:
zelenkova@topmaklerky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 120 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem bytu s dispozicí 2kk, umístěného na 11. patro panelového domu v obci Kolín - Zálabí, ulice Podskalská. Byt je ve velmi dobrém, zrekonstruovaném stavu. V bytě zůstává pračka, kuchyňská linka a skříň v chodbě. Kuchyň je plně vybavena, s lednicí a myčkou. Nájemné činí 12.000 Kč/měsíc + 3.000 Kč jsou zálohy na energie (studená a teplá voda a teplo). Elektrickou energii, která činí cca 1.200 Kč/měsíc si nájemce přihlásí na svou osobu na ČEZ, koncesionářský poplatek (tv a radio) si nájemník hradí sám. Zálohy na energie jsou počítány dle zkušenosti pro jednu osobu v bytě. To také majitel preferuje.

Byt je k dispozici od 1. 3. 2026