

## Prodej stavební pozemek, Libhošť

74257, Libhošť



**3 874 500 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jiří Váhala****Tel.:** +420 602732968**GSM:** +420 602732968**E-mail:**[jiri.vahala@qara.cz](mailto:jiri.vahala@qara.cz)**Celková plocha:** 1 845 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k prodeji stavební pozemek v klidné části obce Libhošť, vzdálené pouhých 5 km od Nového Jičína nebo Příbora. Blízká dálnice D48 zajišťuje výbornou dopravní dostupnost do dalších měst, jako jsou Frýdek-Místek, Český Těšín, Ostrava či Hranice a umožňuje také snadné napojení na dálnici směrem na Olomouc nebo Polsko.

Pozemek o celkové výměře 1.845 m<sup>2</sup> nabízí ideální příležitost k výstavbě vašeho nového domova. Bezproblémový přístup je zajištěn z obecní asfaltové komunikace.

Díky své velikosti je pozemek vhodný nejen pro stavbu rodinného domu, ale i pro pohodlné venkovní vyžití. Je dostatečně prostorný, aby splnil vaše představy o ideálním domě i zahradě. Nabízí dostatek místa pro zahradničení, relaxaci i dětské hry.

Na hranici pozemku je vyvedena přípojka elektřiny. Stavební pozemek je možné připojit na plyn a vodovod vedené v příjezdové cestě. Obecní kanalizace je vyvedena ve spodní části pozemku.

Tato nabídka splňuje vše, co byste od ideální nemovitosti mohli očekávat pohodlí, praktičnost i dlouhodobý potenciál. Ať už hledáte domov pro svou rodinu, nebo zajímavou investiční příležitost, tento pozemek v Libhošti vás nezklame. Lokalita navíc spojuje klid venkovského bydlení s dobrou občanskou vybaveností, což z ní činí velmi atraktivní místo k životu.

O tom, jak by mohlo Vaše nové bydlení vypadat, se můžete přesvědčit z pohodlí Vašeho domova díky přiložené vizualizaci.

Obec Libhošť je skvělým místem pro rodinný život. Nabízí základní občanskou vybaveností mateřskou školu, základní školu, obchod, cukrárnu, restauraci i poštu. Okolí obce je obklopeno krásnou přírodou plnou zeleně, ideální pro procházky, cyklistiku i odpočinek. Blízkost Nového Jičína zajišťuje snadný přístup k dalším službám, kulturním akcím i pracovním příležitostem. Autobusová zastávka je vzdálena 200 metrů od pozemku a poskytuje spojení do Nového Jičína, Příbora, Frýdku-Místku, Studénky, Ostravy i Kopřivnice.

Máte-li zájem o tento pozemek, neváhejte kontaktovat Jirku Váhalu pro podrobnější informace a domluvení termínu prohlídky.

Se mnou jde realitní byznys snadno a rychle! K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://qara.cz/nemovitosti/prodej-stavebni-pozemek-libhost/>