

## Prodej chalupy, 160 m<sup>2</sup>, Kružberk

74786, Kružberk

**6 200 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena včetně právních služeb a provize.



Vyřizuje

**Tichý Vítězslav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 160 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 1443 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 160 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící dům k celoročnímu obývání v klidné části obce Kružberk, ideální pro rodinné bydlení či rekreační účely. Dům se nachází na prostorném pozemku o rozloze 1443 m<sup>2</sup>. V prvním podlaží je obývací pokoj, kuchyň a technické místnosti. Ve druhém podlaží najdete tři pokoje. V každém podlaží je koupelna a WC, což zajišťuje komfortní bydlení. Moderní plastová okna přispívají k úspornému provozu. V suterénu je prostorný sklep s vysokým klenbovým stropem. K domu náleží venkovní kůlna, zastřešené posezení s krbem a udírnou, ideální pro rodinné oslavy a relaxaci. Zahrada s ovocnými stromy je pečlivě udržovaná. Nechte se okouzlit touto výjimečnou nabídkou! V případě Vašeho zájmu o koupi nás neváhejte kontaktovat.