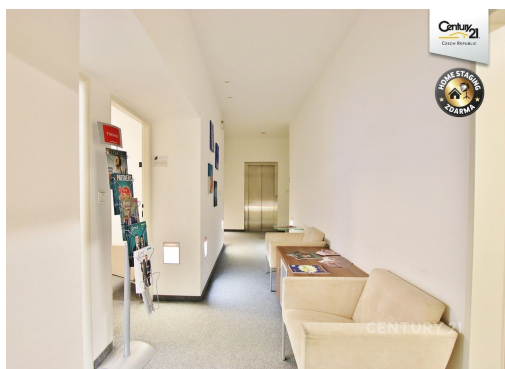


Pronájem kanceláře 18 m² v centru Brna, ul. Kopečná 20

Kopečná, Brno-střed, Brno



3 400 Kč

za měsíc

+ služby 2 050 Kč +
elektřina dle skutečnosti



Vyřizuje

Petr Vyskočil

GSM: 420734799446

E-mail:

petr.vyskocil@century21.cz

Plocha kanceláří:	47 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám pronájem kanceláře v nově zrekonstruované kancelářské budově na ulici Kopečná 20 v Brně. Prostory jsou volné ihned.

Kanceláře:

18 m² v 1.patře / možnost připojení umýva dla

Cena nájmu Kč 4.500, + DPH (pro plátce DPH)

Služby: Kč 2.050, + DPH + elektřina dle skutečnosti (na patře je podružný elektroměr).

17 m² v 3. patře

Cena nájmu Kč 4.450, + DPH (pro plátce DPH)

Služby: Kč 2.050, + DPH + elektřina dle skutečnosti (na patře je podružný elektroměr).

12 m² v 3. patře / zařízená kancelář

Cena nájmu Kč 3.400, + DPH (pro plátce DPH)

zařizovací předměty: kancelářský stůl, odkládací stůl, kontejner se 4 šuplíky, 1 x dlouhá skříň, 1 x kombinovaná skříňka, věšák, odpadkový koš,

1 x dřevěná skládací židle, 1 x kancelářská židle plastová

Služby: Kč 2.050, + DPH + elektřina dle skutečnosti (na patře je podružný elektroměr).

Dům sousedí s parkovacím domem na Kopečné. Nachází se ve sdílených kancelářských prostorech. Sdílená je upravená chodba, kuchyně, toalety zvlášť pro muže a ženy. Do domu je vstup z ulic Kopečná i Husova. V okolí je mnoho restaurací a obchodů. Pronájem je možný pouze s DPH!

Možnost nahlášení sídla firmy. Výpovědní lhůta 1 měsíc, vratná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů včetně služeb. Pronájem je možný od 01.02.2026

Pro více informací kontaktujte makléře Petra Vyskočila.