

Pronájem bytu 3+1 75 m², komora na chodbě, Neratovice

Za Jednotou, 27711, Neratovice



19 500 Kč

za měsíc

cena je uvedena bez
poplatků a odměny RK



Vyřizuje

Lucie Karlíková

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 603 306 046

E-mail:

lucie.karlíkova@aktivrealit.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu hezký, prostorný a udržovaný byt o dispozici 3+1 o výměře 67 m² komora na chodbě. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu bez výtahu v žádané lokalitě ulice Za Jednotou v Neratovicích. Velkou výhodou je možnost okamžitého nastěhování a kompletní občanská vybavenost doslova na dosah ruky.

Dispozice a vnitřní uspořádání

Dispozice bytu je velmi praktická. Ze vstupní chodby je samostatný vstup do všech místností, což zajišťuje dostatek soukromí pro každého.

Obývací pokoj je propojen s kuchyní a tvoří příjemný centrální prostor bytu. Z této místnosti je vstup na lodžii. Dále je ložnice a dětský pokoj. Oba pokoje působí světlým a vzdušným dojmem. Koupelna s vanou, toaleta je samostatná.

Součástí bytu je také komora na chodbě a sklep.

Poplatky jsou stanoveny ve výši 5 771,-Kč vč. elektřiny a plynu/pro 4 osoby.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá jeden měsíční nájem ve výši 25 271,-Kč, kauce 30 000,-Kč, odměna RK ve výši 19 500,-Kč t. celkem 74 771,-Kč

Byt je v docházkové vzdálenosti od základních i mateřských škol. Hned u domu je Albert.

Neratovice nabízejí kompletní občanskou vybavenost - mateřské a základní školy, gymnázium, obchody Tesco, Lidl,

Penny, Albert, novou polikliniku, nemocnici i retailové centrum. Výborná je také dopravní dostupnost do Prahy - vlakem přímo na Hlavní nádraží nebo autobusem na metro Ládví. Okolí je ideální pro sport i relaxaci, s cyklostezkami a procházkami podél řeky Labe.

Pokud hledáte příjemné bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah, tento byt je připraven právě pro vás.