

Prodej bytu 3+1, 67 m², ul. SNP, Otrokovice - Kvítkovice

SNP, Otrokovice



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Prudil

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail:

jan.prudil@boreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO! reality nabízí k prodeji byt o velikosti 3+1 v osobním vlastnictví o celkové ploše 72 m² v Otrokovcích - Trávníky, na ulici SNP.

Bytová jednotka se nachází v zatepleném panelovém domě s dvěma výtahy, v druhém nadzemním podlaží, čtrnácti podlažního bytového domu.

K bytu náleží komora (přímo na patře), sklepní kóje v přízemí domu a ze společných prostor dvě kolárny a kočárkárny, které jsou zabezpečeny kamerovým systémem.

Byt, který je k rekonstrukci elektrina původní se je vstupní chodba, samostatné WC zděné jádro, koupelna se

sprchovým koutem, prostorná kuchyň, ložnice s ložní, obývací a dětský pokoj. Okna jsou dvojskla plastová a podlahy pokrývá PVC, dlažba a dřevěné.

Vytápění a teplá voda je zajištěna ústředním dálkovým systémem, neschází zde ani internet a kabelová televize. Náklady na revitalizaci bytového domu byly zcela splaceny nebo hrazeny z fondu oprav. Konkrétní informaci o aktuálním stavu ve fondu oprav vám rád sdělím osobně. Občanská vybavenost školy, školky, zdravotnického zařízení, pošty, supermarketu.

Předností nabízeného bytu jsou nízké náklady na bydlení, atraktivitu podporuje také pěkná a klidná lokalita s výbornou dostupností cyklostezka, zastávky MHD, vlaková stanice a nájezd na dálnici.

Bytem Vás rád provedu osobně. Pro sjednání termínu prohlídky se na mě neváhejte obrátit. S případným vyřízením financování také rád pomůžu.