

Pronájem bytu 2+1, 70 m², Karlovy Vary, ul. Nerudova

Nerudova, 36017, Karlovy Vary

**13 500 Kč**

za měsíc

služby 1500 Kč + každá
další osoba 500 Kč

Vyřizuje

Mareček Nikolas**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 70 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a nově zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a výměře 70 m², který se nachází v atraktivní a klidné části Karlových Varů, v ulici Nerudova. Byt je světlý, prostorný a poskytuje pohodlné bydlení v příjemném prostředí s dobrou dostupností do centra města. Byt disponuje dvěma samostatnými pokoji, kuchyní, koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Díky rekonstrukci nabízí moderní a vkusné bydlení, kde se budete cítit jako doma. Součástí pronájmu je také vlastní parkovací stání přímo u domu, což je v této lokalitě velká výhoda. Dalším benefitem je možnost využívání přilehlé zahrady, která poskytuje příjemné zázemí pro odpočinek či posezení s rodinou a přáteli. Měsíční nájemné činí 13.500 Kč, k tomu je nutné připočítat zálohy na služby ve výši 1.500 Kč na osobu, každá další osoba + 500 Kč. Energie budou převedeny na nájemce. Vratná kauce je stanovena na 27.000 Kč a provize realitní kanceláři činí 13.500 Kč.