

Prodej dům Rodinný, 93m² | Středočeský kraj, Benešov, Krňany, 94, 25744

25744, Krňany



5 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Karolína
Suchánková**

Tel.: 601106601

GSM: +420 776 630 661

E-mail:

poptavka@fprealty.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	117 m ²
Užitná plocha:	93 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemkem s vybudovanou základovou deskou o celkové výměře 1244 m² v oblíbené a klidné lokalitě Krňany, která se nachází v malebné přírodě nedaleko Sázavy, s výbornou dostupností do Prahy (cca 35 min). Díky plánovanému vybudování Středočeské dálnice D3 bude tato lokalita nabírat na větší atraktivitě i cenovém zhodnocení nemovitostí.

Na pozemku je vyhotovená základová deska a platné stavební povolení pro výstavbu moderního přízemního rodinného domu - bungalovu o užitné ploše 93 m².

Tato nabídka představuje ideální volbu pro klienty hledající okamžitou možnost stavby bez zdlouhavého administrativního procesu. Lokalita je vyhledávaná pro svou klidnou atmosféru, krásnou přírodu a příjemné sousedské prostředí. V okolí se nachází lesy, turistické trasy i cyklostezky, což zajišťuje vysokou kvalitu života. Inženýrské sítě v dosahu, kompletní projektová dokumentace je k dispozici.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.