

## Pronájem bytu 1+kk 32m2 Praha 10 Vršovice

Krymská, Praha 10, Praha



**20 000 Kč**

za měsíc

+ popl. 3.500,-



Vyřizuje

**Andrea Nováková**

**Tel.:** 224 931 617

**GSM:** 730 895 595

**E-mail:**

[andrea.novakova@exafin.cz](mailto:andrea.novakova@exafin.cz)

|                               |                   |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 9                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 32 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní            | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderně zařízený byt 1+kk v novostavbě s výtahem na 2. podlaží cihlové budovy vám nabízí pohodlné bydlení v atraktivní lokalitě.

Byt je zcela nový a dosud v něm nikdo nebydlel. Byt se nachází v 2. patře cihlového domu s celkem 7 podlažími a nabízí plochu 32m2.

Byt disponuje velkým oknem do směřovaným do zeleně a klidné zástavby. Je částečně vybaven: kuchyňskou linkou se spotřebiči (myčka, mikrovlnka, trouba, indukční varná deska, lednice), vestavěná skříň v předsíni - uvnitř pračka, smart světla s možností změny barvy či teploty osvětlení. Jsou instalovány garhyže na záclony.

Poplatky zahrnují vyučovatelnou záloha na Služby (zahrnutý Služby domu, tepla voda, studena voda, vytápění).

V okolí veškeré služby, metro v dostupné vzdálenosti.

Kauce 30.000,-Kč

Doporučujeme.