



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 134618

Rodinný dům 5+1, Karviná-Fryštát, ul. Alšova

Alšova, Karviná



5 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Igor Madari

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	99 m ²
Užitná plocha:	158 m ²	Plocha parcely:	403 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi dvoupodlažní rodinný dům nacházející se v atraktivní lokalitě nedaleko parku Boženy Němcové v Karviné-Fryštátu. Dům je částečně podsklepený a ve velmi dobrém technickém stavu.

V 1. nadzemním podlaží se nachází zádveří, prostorná vstupní hala, oddělené WC, koupelna s vanou, chodba s vestavěnou šatní skříní, pokoj, ložnice a velká kuchyň. Ve 2. nadzemním podlaží je umístěn rozlehlý obývací pokoj s barovým koutem, pracovna, druhá ložnice a koupelna se sprchovým koutem a WC.

Dům má prakticky novou střešní krytinu SATJAM, měděné rozvody elektřiny, kvalitní okna s trojsklem a bezpečnostní vstupní dveře. Všechny pokoje jsou neprůchozí a svou velikostí plně vyhovující. Nemovitost je velmi dobře udržovaná a umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti větších investic.

Součástí pozemku je také hospodářská budova s několika oddělenými místnostmi, vhodnými pro uložení nářadí, zahradního nábytku či zahradní techniky.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.