

Pronájem bytu 2+1, 54 m², Děčín, ul. Kyjevská

Kyjevská, 40505, Děčín

**8 900 Kč**

za měsíc

Měsíční nájem 8.900,-Kč +
zálohy na služby 3.453,-Kč
(1 osoba), + záloha na el.
1.000,-Kč, vratná kauce
17.800,-Kč a provize RK
8.900,-Kč.



Vyřizuje

Štěpka Karel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 7**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 54 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 2+1 o výměře 54 m² v přízemí (úroveň 1. patra) v zatepleném panelovém domě s výtahem v části obce Děčín - Bynov, ul. Kyjevská, jen pár metrů od blízkého lesa. Byt prošel před nedávnem rekonstrukcí a má novou kuchyňskou linku včetně spotřebičů (vestavěná el. trouba, sklokeramická deska, digestoř a mikrovlnná trouba), novou koupelnu s vanou se sprchovou zástěnou, plastová okna s žaluziemi, nové podlahy a vnitřní dveře. Přímo v bytě k dispozici velká šatna přístupná z předsíně a na podlaží také cca 6 m² velká komora. V rámci vybavení pak také velká šatní skříň. Možnost internetu (optika) a kabel. TV. Před domem dětská hřiště pro malé i větší. Měsíční nájem 8.900,-Kč + zálohy na služby 3.453,-Kč (1 osoba), + záloha na el. 1.000,-Kč, vratná kauce 17.800,-Kč a provize RK 8.900,-Kč. Vyžadováno potvrzení o bezdlužnosti. Volný od 4/2026.